

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/05/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/05/2026

Dati identificativi: Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.494,83**

Categoria **C/1^a**, Classe **13**, Consistenza **172 m²**

Indirizzo: VIALE ALLE TERME n. 5/A Piano T

Dati di superficie: Totale: **161 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 05/12/2016 Pratica n. PR0152393 in atti dal 05/12/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 62190.1/2016)

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA N.190663/2002; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235**

> Indirizzo

VIALE ALLE TERME n. 5/A Piano T

VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 4.494,83**
Categoria **C/1^a**, Classe **13**, Consistenza **172 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/09/2003
Pratica n. 163109 in atti dal 09/09/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 23928.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **161 m²**

VARIAZIONE del 05/12/2016 Pratica n. PR0152393 in
atti dal 05/12/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 62190.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/09/2002, prot. n. 190663

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI
E METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE
PLANIMETRICA N.190663/2002

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

- > 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del
02/01/2019 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume
88888 n. 464709 registrato in data 14/07/2021 -
Trascrizione n. 15119.1/2024 Reparto PI di PARMA in
atti dal 04/10/2024

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/05/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/05/2026

Dati identificativi: Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.494,83**

Categoria **C/1^a**, Classe **13**, Consistenza **172 m²**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

Indirizzo: VIALE ALLE TERME n. 5/A Piano T

Dati di superficie: Totale: **161 m²**

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 09/09/2002

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **8**

📅 dal 09/09/2002

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720) (PR)**

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 09/09/2002**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **8**

VIALE TERME Piano S1
Partita: **5100**

 **dal 09/09/2002**

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

VIALE ALLE TERME n. 5/A Piano T

VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti
dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-
PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **8**

Rendita: **Lire 2.924**

Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **137 m²**

Partita: **5100**

 **dal 01/01/1992 al 09/09/2002**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 1.054,24**

Rendita: **Lire 2.041.300**

Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **137 m²**

Partita: **5100**

 **dal 09/09/2002 al 09/09/2003**

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio **37** Particella **235** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 4.494,83**

Categoria **C/1^a**, Classe **13**, Consistenza **172 m²**

VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti
dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-
PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/05/2026
Ora: 15:52:29
Numero Pratica: T298768/2026
Pag: 3 - Segue

📅 dal 09/09/2003

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio 37 Particella 235 Subalterno 9

Rendita: **Euro 4.494,83**

Categoria **C/1^a**, Classe **13**, Consistenza **172 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/09/2003
Pratica n. 163109 in atti dal 09/09/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 23928.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 05/12/2016

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio 37 Particella 235 Subalterno 9

Totale: **150 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/09/2002, prot. n. 000190663

📅 dal 05/12/2016

Immobile attuale

Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)**
(PR)

Foglio 37 Particella 235 Subalterno 9

Totale: **161 m²**

VARIAZIONE del 05/12/2016 Pratica n. PR0152393 in
atti dal 05/12/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 62190.1/2016) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 09/09/2002, prot. n.
190663

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del
protocollo di presentazione planimetrica n.190663/2002

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)(PR)** Foglio 37
Particella 235 Sub. 8

> 1. [REDACTED]
📅 dall'impianto al 09/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 2. [REDACTED]
📅 dall'impianto al 09/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **SALSOMAGGIORE TERME (H720)(PR)** Foglio 37
Particella 235 Sub. 9

> 1. [REDACTED]
📅 dal 09/09/2002 al 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 09/09/2002 Pratica n. 190663 in atti
dal 09/09/2002 RISTRUTTURAZIONE-CANTINA-
PIZZERIA (n. 36381.1/2002)

➤ 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] dal 09/09/2002 al 23/05/2019
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] dal 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] dal 23/05/2019 al 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

3. SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del
02/01/2019 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume
88888 n. 464709 registrato in data 14/07/2021 -
Trascrizione n. 15119.1/2024 Reparto PI di PARMA in
atti dal 04/10/2024

4. SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del
23/05/2019 Sede PARMA (PR) Registrazione Volume
88888 n. 464687 registrato in data 14/10/2022 -
Trascrizione n. 15118.1/2024 Reparto PI di PARMA in
atti dal 04/10/2024

Visura telematica



Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe